

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 69

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3247 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας κοινόχρηστης δασικής έκτασης στη θέση «Παλιά αμμοληψία» κοινότητας Παραδείσου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
   α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
   γ) του άρθρου 75 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
   α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Την 7253/10.12.90 πρόταση του δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και του δασικού περιβάλλοντος για την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνιτή αναδάσωση και για να αποκλεισθεί η διάθεση της η οποία κάηκε στην πυρκαγιά της 13.7.1990 για άλλη χρήση, τη δασική έκταση εμβαδού 5 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Παλιά αμμοληψία» κοινότητας παραδείσου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2, 3, 4, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη χέρσα έκταση.

Δυτικά: Αγροτικές καλλιέργειες και αγροτικός δρόμος.

Βορεια: κοινόχρηστο δάσος.

Νότια: κοινόχρηστο δάσος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της εκτάσεως 5 στρ. που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα στη θέση Παλαιά Αμμοληψία κοινότητας Παραδείσου Ν. Καβάλας

Β

1:2000

Ε=5στ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	∧	μμ
1 - 2	130	20
2 - 3	230	250
3 - 4	330	20
4 - 1	30	250

Ε = 5στρ.

Επιφάνεια που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα

Καβάλα 10/12/90

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

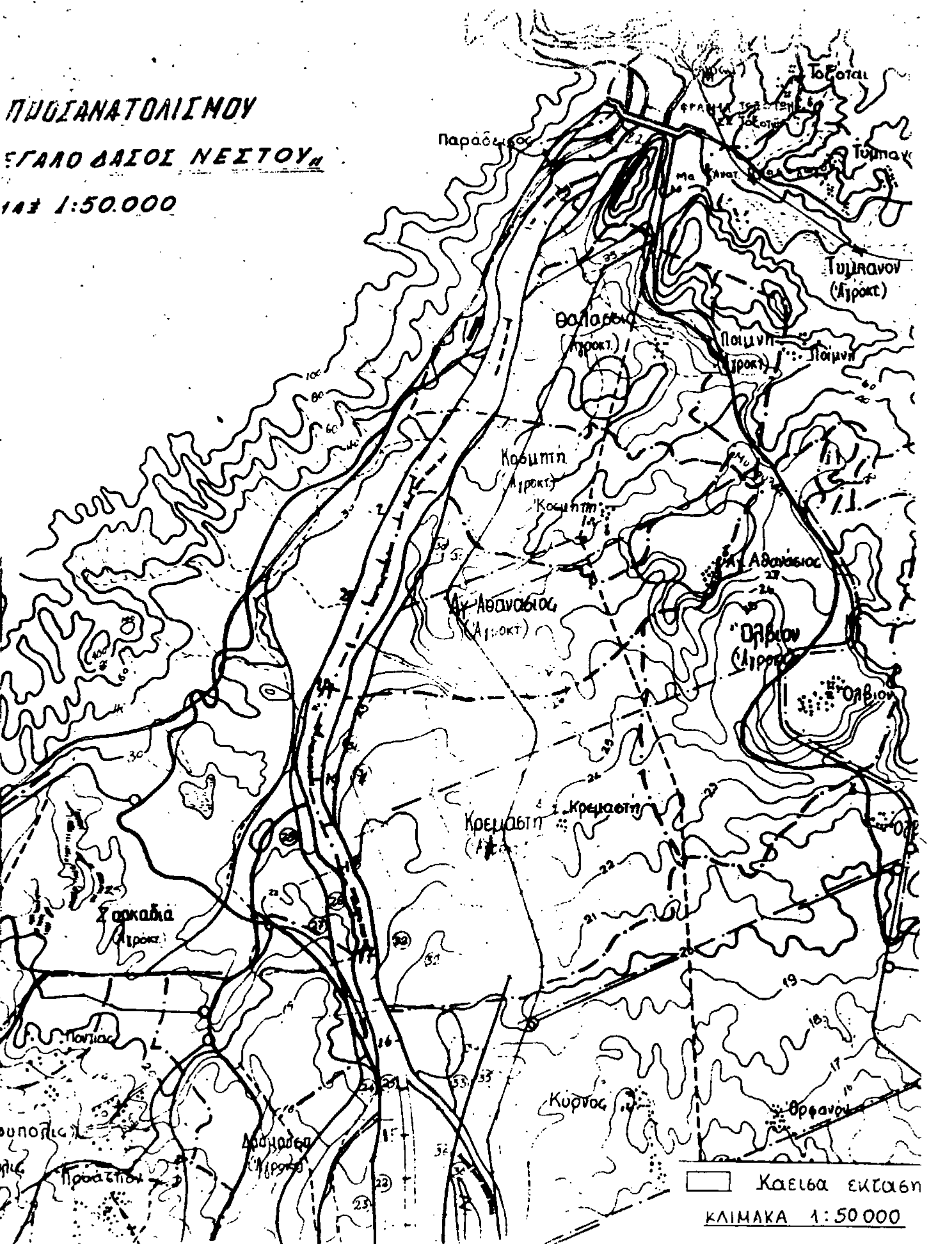
ΚΩΝ. ΤΣΑΛΑΓΡΑΔΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΚΑΒΑΛΑ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΧΡ. ΑΘ. ΝΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. 3248 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας κοινόχρηστης δασικής έκτασης στη θέση «Κρανοχώρι» κοινότητας Πολύνερου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 7254/10.12.90 πρόταση του δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και του δασικού περιβάλλοντος για την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και για να αποκλεισθεί η διάθεση της έκτασης η οποία κάηκε στην πυρκαγιά της 3.9.90 για άλλη χρήση, τη δασική έκταση εμβαδού 5 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Κρανοχώρι» κοινότητας Πολύνερου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

Δυτικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

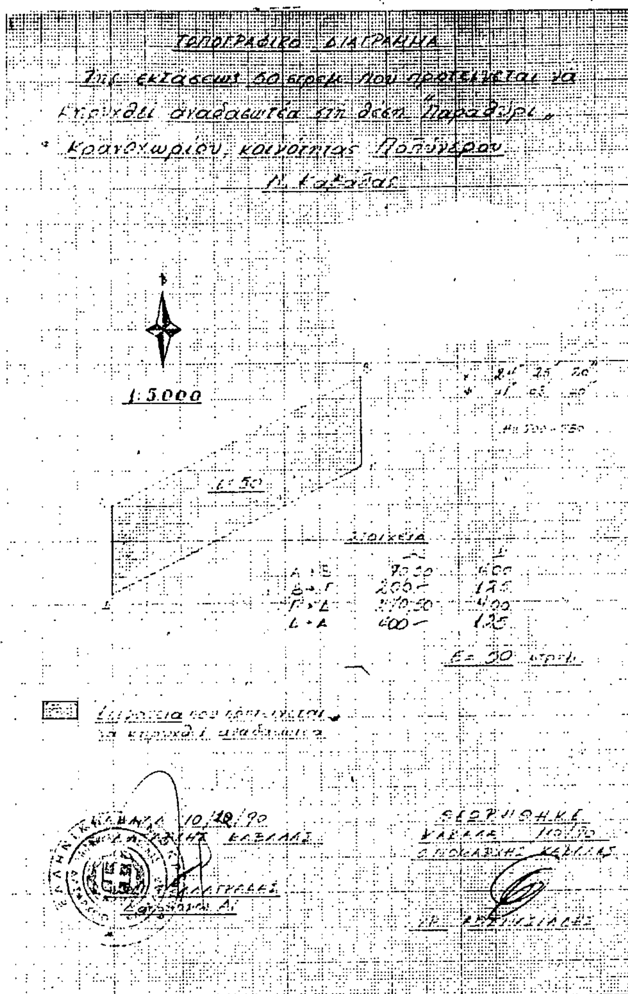
Βορεια: Κοινόχρηστη δασική έκταση.

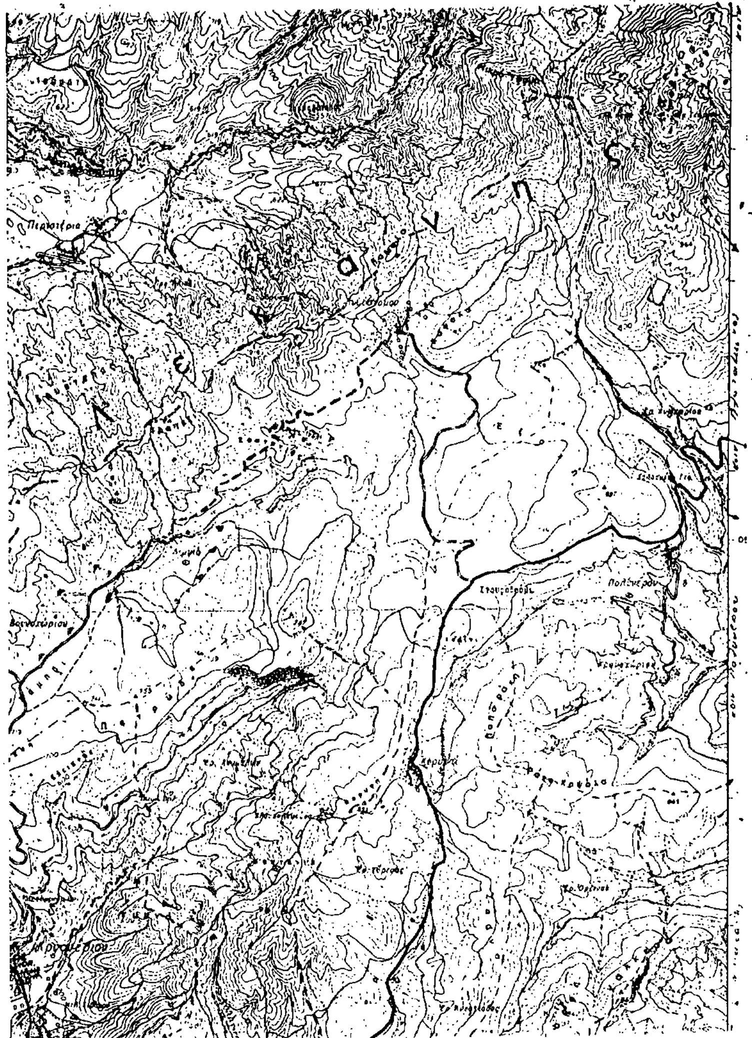
Νότια: Κοινόχρηστη δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 7 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων Ν. Αχαΐας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ£ 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979 (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' Ι63).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (Α' 137).

7. Την 70132/26.10.1989 αίτηση των Φώτη Καπλάνη - Καπλανίδη, Χρίστου Σπυροπούλου και Ντίας Σπυροπούλου.

8. Την 572/20.12.89 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 18737/12.3.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντός, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 14.12.1988 (Δ' 30) Π.Δ/γμα από ρυμοτομούμενο (βαρυνόμενο) ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ξυλοκάστρου (Ν. Κορινθίας) επί της οδού Νικηταρά και για το οποίο έχει εκδοθεί ο 960/16.12.1990 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων Ν. Αχαΐας επί της παρόδου Αμερικής 37 αριθ. 19, όπως το ωφελούμενο φαίνεται με στοιχεία Α,Β, Δ, Ε, Ε', Ζ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78918/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 168,36 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 85,80 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 350,94 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 50,8%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 2,0797.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 21μ.

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 78918/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς, συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 960/16.2.1990 στο όνομα των Χρίστου Σπυροπούλου, Ντίας Σπυροπούλου, Φώτη Καπλάνη - Καπλανίδη για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 17,60 τ.μ. (37,60-20 = 17,60 τ.μ.) από ορόφους.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

168,45 m²

729,955 m²

1,6 + 1,6 × 0,3 = 2,080

ΟΜΝΗΜΑ

350,94 m²

= 245,65 m²

= 178,54 < 245,65

ΣΔ = 573,48

141,79 m²

141,79 m²

144,50 m²

144,50 m²

572,58

ΣΔ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ

350,94 × 1,6 × 0,3 = 168,45 m²

= 84,18 m²

84,18 m²

168,36 < 168,45

3 + 0,1 H = 3 + 2,1 = 5,1 m

ΣΔ = 572,58 + 168,34 = 740,92 ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 2 ΘΕΣΕΙΣ

H = 21 m (για ΣΔ 1,6)

ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ (τομή ΑΑ)

ΥΨΟΜΕΤΡΑ
Α ± 0,00
Β − 0,40
Γ − 0,50
Δ − 0,60
Ε − 0,60
Ζ − 0,20

= 60,37 m²

= 7,00 m²

67,37 < 67,38

11,16

15,40

29,91

Γ. 78918/90 "Εμφύσεως πραγματοποιήσεως μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)"

13 Νοεμβρίου 1990
Δ/ντής

Γερ. Αποστολάτος

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Χ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Φ. ΚΑΠΑΝΙΔΗΣ
ΕΡΓΟΝ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ 5ου ΟΡΟΦΟΥ
ΘΕΣΗ	ΠΑΜΕΡΙΚΗΣ 37-19 ΠΑΤΡΑ
ΣΧΕΔΙΟ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ	100

ΑΡ 2Α

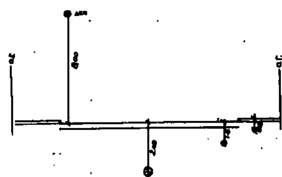
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

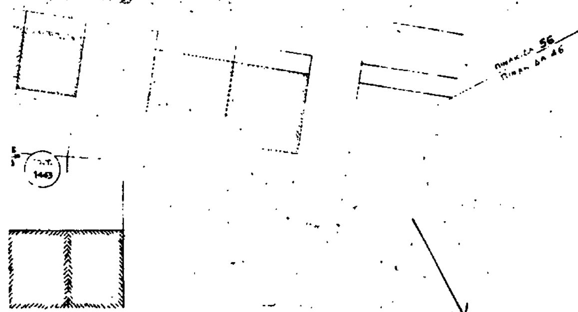
ΗΜΕΡ 9 89

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 56
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 46

Ο.Τ. 1443

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ 1443
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 56
ΣΤΗ ΜΕΣΗ ΑΓΥΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

... = 178,898 + 159,163 + 12,20 = 350,94 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

αρτιότητα	πρόσωπο	βάθος	εμβαδόν
προ 5.5.72	6	9	100
μετά 5.5.72	10	16	300

κάλυψη 70 %
Σ.Δ. 1,6
ύψος ΤΟΚ max 21 m
Δ ΣΥΝΕΧΗΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ...

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ...

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΑΔΗ

Γ. 78918/90 "Έγκριση πραγματοποιήσεως μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)".

13 Νοεμβρίου 1990
Ο ΔΙΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Κ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Φ. ΚΑΠΛΑΝΙΔΗΣ
ΕΡΓΟΝ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ 5ου 6ου ΟΡΟΦΟΥ
ΘΕΣΗ	Π. ΑΜΕΡΙΚΗΣ 37-19 ΠΑΤΡΑ
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ	500

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 99 (4)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Άνω Πεδινά Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος ανοικών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Άνω Πεδινά.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκάν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την από 16/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Άνω Πεδινών.

6) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το 3467/16.5.1989 έγγραφο.

7) Τη 13/1.6.1989 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.».

9) Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: ούτε περιαστικός, αξιόλογος, Συνεκτικός, Μεσαίος, Φθίνων.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα 26.9.79 ΦΕΚ 594 Δ' περί όρων δόμησης Οικισμού Ζαγορίου.

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Πολ. Εφ. Νομού Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ.

3. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται για 15 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερία της Κυβερνήσεως στον πίνακα αναкοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομού Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 16 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 327 (5)

Ανάκληση της αριθ. 8796/90 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την αριθ. 8796/90 απόφασή μας «περί αναθεωρήσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κορίνθου».

2) Την αριθ. 78/91 ένσταση κατά του 36 Ο.Τ.

3) Το Π.Δ. 183/5.6.86 (ΦΕΚ 70 τ.Α') «περί έγκρισης τροποποίησης σχεδίων πόλεων και καθορισμού ορίων και περιορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 8796/90 απόφασή μας, ως προς το 36 Ο.Τ. και μόνο, για τους λόγους που αναφέρονται στην αριθ. 78/91 ένσταση, την οποία κατά τα λοιπά σημεία θεωρώ βάσιμη και ισχυρή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 30 Ιανουαρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

Αριθ. 488/90 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ο.Τ. 177-186.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του από 26.1.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 56/Δ/5.2.87).

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. από 8.9.86 ΦΕΚ 722 τεύχος Δ'.

5) Τις αριθ. 423/89 και 310/90 αποφάσεις Δημοτ. Συμβουλίου Κατερίνης.

6) Την αριθ. Τ.Π. 73/6.9.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, αποφασίζει:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης στα Ο.Τ. 177 - 186 στην ενότητα Εθνικού Σταδίου και συγκεκριμένα τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στην υπάρχουσα κατάσταση, ώστε να αποφευχθεί η ρυμοτόμηση και προσκύρωση σε ιδιοκτησίες.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Δήμαρχος
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 472/90 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης Ο.Τ. Γ. 865

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του από 26.1.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 56/Δ/5.2.87).

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. από 7.1.88 ΦΕΚ 211 τεύχος Δ'/ 11.3.88.

5) Τις αριθ. 59/90 και 211/90 αποφάσεις Δημοτ. Συμβουλίου Κατερίνης.

6) Την αριθ. Τ.Π. 5709/90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, αποφασίζει:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης στο Ο.Τ. Γ 865 στην ενότητα Βατάν και συγκεκριμενα εγκρίνει τον ιδιωτικό δρόμο ως πεζόδρομο πλάτους 4.00 μ. χωρίς προκήπιο.

Η (Α-β) πλευρά ορίζεται επί της προέκτασης της βόρειας πλευράς της 1/π οικίας οικοπέδου 038115.

Η (ΒΓ) πλευρά να απέχει 5,15 μ. από την ΒΔ γωνία του 2/κ κτιρίου οικοπέδου 038110 και να ταυτίζεται με τη γωνία μικρής επέκτασης του κτιρίου, επί της δυτικής πλευράς και του συνεχόμεου τείχους της περίφραξής του οικοπέδου 038110 και μέχρι του σημείου όπου συναντά το οικόπεδο 038105.

Η άλλη πλευρά του δρόμου ορίζεται παράλληλη στην Α-Β-Γ σε απόσταση 4,00 μ. από αυτήν.

Η (Γ-Δ) ταυτίζεται με το όριο του αρ. 038105 οικοπέδου.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιανουαρίου 1991

Ο Δήμαρχος
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ 12/0/37171 (8)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Θεσσαλονίκης από την οδό Άνδρου μέχρι την οδό Χανδρή στο Δήμο Μοσχάτου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το διάταγμα ρυμοτομίας 15.6.1929 ΦΕΚ. 206Α/1929.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με του Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/ 26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Θεσσαλονίκης από την οδό Άνδρου μέχρι την οδό Χανδρή στο Δήμο Μοσχάτου.

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Νοεμβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤ. ΜΑΝΟΣ

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που ρυμοτομήθηκε στην περιοχή Δήμου Χαϊδαρίου (τμήμα Ο.Τ. 150), υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., στο χώρο του 3ου Γυμνασίου Χαϊδαρίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 3/88 πράξη της πολεοδομίας Αιγάλεω, με την οποία έγινε διάνοιξη δρόμου στό χώρο που θα ανεγερθεί το 3ο Γυμν. Χαϊδαρίου, ρυμοτομήθηκε έκταση εμβαδού 1726,40 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Χαϊδαρίου επί των οδών Πελοποννήσου και Ιεράς Οδού (Ο.Τ. 150), κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την 18.10.1990 αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 252/ 11.4.1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 885/18.10.1990 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 34.528.000 δρχ.

Αθήνα, 25 Ιανουαρίου 1991

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΟΣΚ
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ